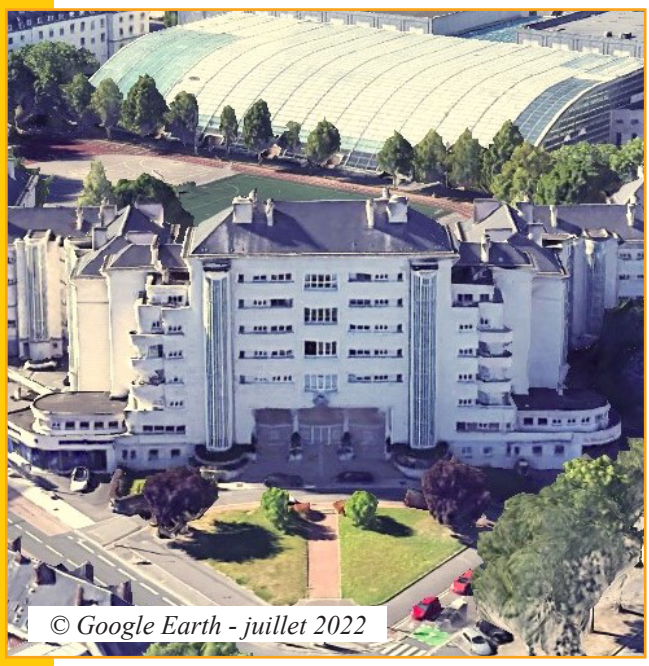
COMITE de QUARTIER SAINT-ROCH SAINT-JACQUES

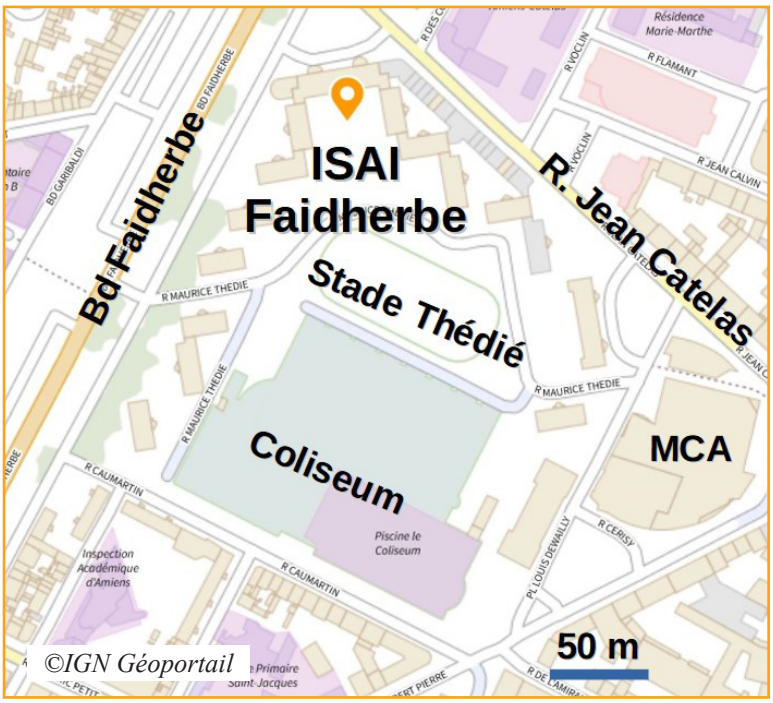
SAINT-JACQUES
Histoire et avenir du quartier

Comité de quartier HIER aujourd'hui demain Saint-Roch/Saint-Jacques

Les ISAI Faidherbe, fleuron de la reconstruction d'Amiens

Bernard PHAN, historien, habitant des ISAI
François SIREL, historien





Les ISAI (immeubles sans affectation immédiate) **Faidherbe** se situent **dans le quartier Saint-Jacques** et sont bordés par la rue Jean Catelas et le boulevard Faidherbe. Ils constituent un ensemble de 14 immeubles réalisés par le Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme entre 1946 et 1951.

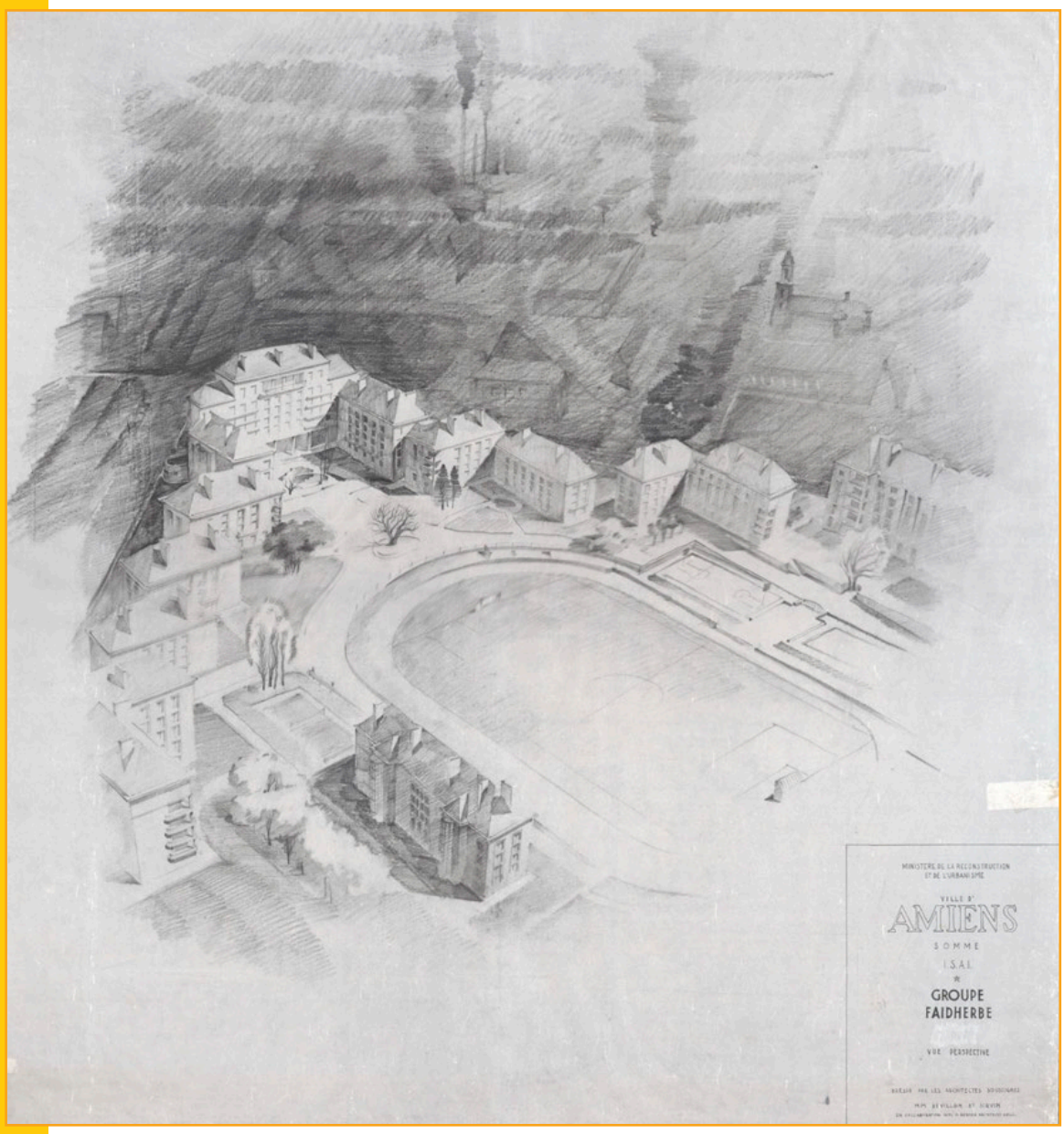
31 août 1944. Amiens ville martyre

⇨ **1916, 1918, 1940, 1944 : quatre dates clés de la destruction de la ville d'Amiens.** A peine relevée des destructions de la Première Guerre mondiale, la ville d'Amiens, libérée de l'occupation allemande, est en ruines ; le centre-ville historique a presque disparu dans les bombardements de 1940 et les quartiers proches de la gare du Nord ont subi les raids aériens alliés de 1944.

⇨ **Près d'un édifice sur cinq détruit et un sur deux partiellement endommagé :** le chantier de reconstruction est immense. Il est confié à **Pierre Dufau** qui, dès 1940, a réfléchi au **plan du nouvel Amiens** selon trois grands principes : une ville aérée par de nouveaux axes de circulation, des parcelles agrandies et un marquage du centre-ville par des ensembles architecturaux.

Aller plus loin 1
Amiens, une reconstruction qui transforme le centre-ville

Un chantier prestigieux porté par l'Etat



La construction des ISAI
Crayonné du projet des ISAI Faidherbe réalisé par l'architecte Paul Sirvin responsable du chantier (Archives privées de Louis Sirvin)

⇨ **Le programme I.S.A.I (immeuble sans affectation immédiate - ou individuelle)** est un programme de reconstruction d'immeubles porté par le Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme (MRU) à partir de 1945.
Les immeubles sont financés et construits par l'État. Les logements sont ensuite attribués aux propriétaires sinistrés **en échange de leurs indemnités de dommages de guerre.**

⇨ Dans le cas des ISAI Faidherbe, les logements allèrent aux commerçants du centre-ville qui avaient tout perdu en 1940.

⇨ Erigé sous la direction de l'**architecte Paul Sirvin,** le groupe Faidherbe se veut être **une réalisation modèle, symbole de la reconstruction d'Amiens.**

Aller plus loin 2
Les ISAI Faidherbe, fleuron de la reconstruction

Le choix du béton, signe de modernité



Vue du chantier des ISAI en 1947 *(Archives photographiques du MRU)*

⇨Faute d'une production de briques suffisante, **l'architecte Paul Sirvin se tourne vers le béton pour les charpentes et les murs des ISAI, qui furent ensuite habillés de pierre.** Des partis pris architecturaux qui ne sont pas sans émouvoir les Amiénois… davantage habitués à l'utilisation des briques.

⇨**Les travaux se déroulent de janvier 1946 jusqu'en 1951. 146 appartements** d'une superficie allant de 76 m² à 140 m² sont livrés avec des éléments de confort encore peu répandus à l'époque.

Aller plus loin 3
Le choix de la modernité : béton et pierre

Une réalisation de prestige



Vue d'ensemble des ISAI le long du boulevard Faidherbe
(carte postale des années 1950 - Archives municipales et métropolitaines d'Amiens)



L'ensemble des ISAI Faidherbe aujourd'hui : une localisation en plein centre ville dans un cadre verdoyant

⇨**Les ISAI Faidherbe constituent un îlot de vastes immeubles, très aéré, sans cour intérieure, s'ouvrant sur un terrain de sport.** Ensemble imposant au cœur d'Amiens, ils ont été pensés comme la vitrine de la politique menée par le MRU.

⇨**Présentant un niveau de confort encore inégalé à l'époque** dans une ville en reconstruction, les ISAI illustrent bien ce que fut **le style de la reconstruction d'Amiens.**

⇨Ils symbolisent également **le renouveau d'Amiens** après la Seconde Guerre mondiale qui se clôt avec la réalisation de la Maison de la Culture inaugurée en 1966.

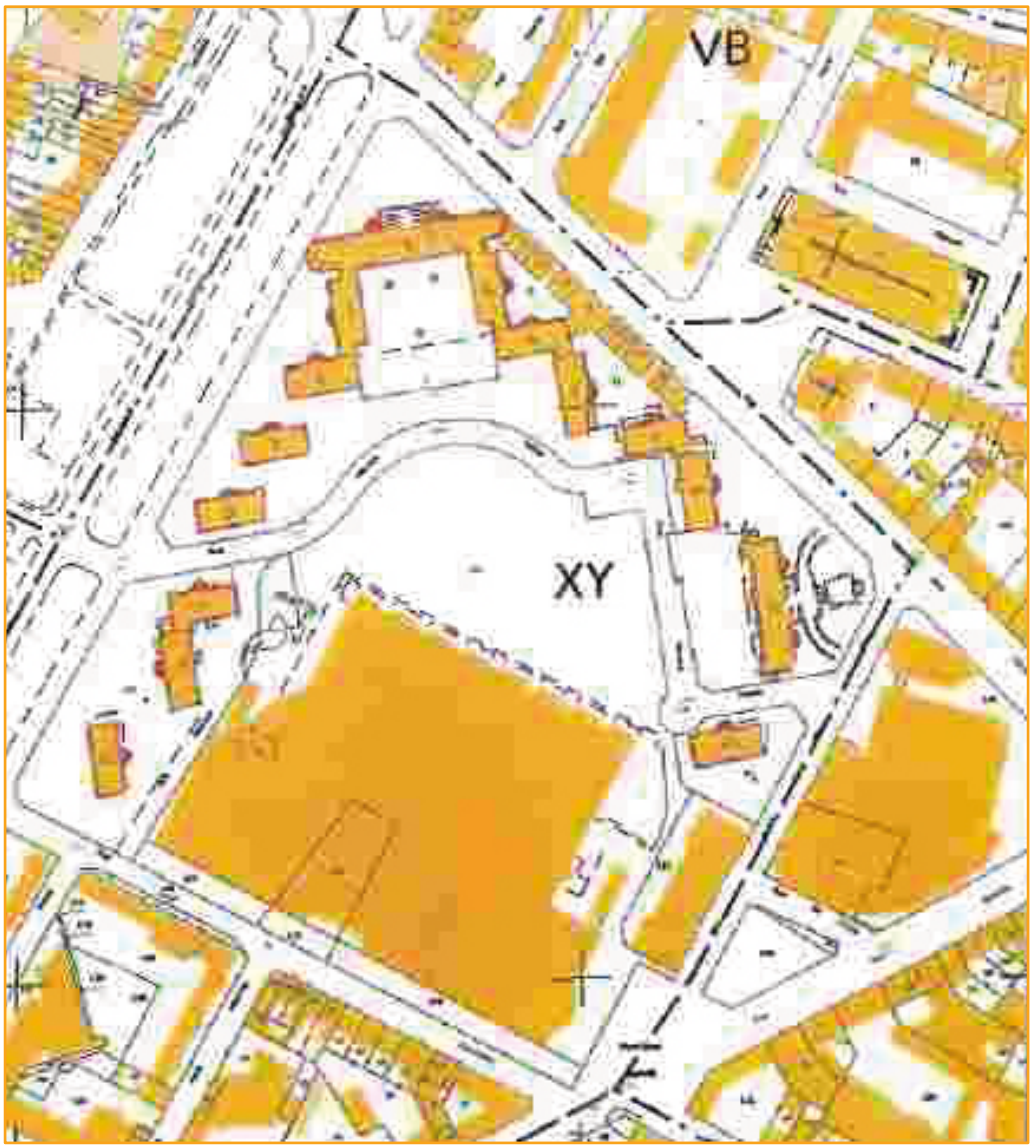
Aller plus loin 4
Une réalisation de prestige

Les ISAI Faidherbe sont inscrits aux Monuments historiques depuis 2024

Par arrêté préfectoral du 22 avril 2024, les ISAI Faidherbe ont été inscrits au titre des Monuments historiques.

D'après l'arrêté, cette inscription aux Monuments historiques se justifie par leur intérêt *"au point de vue de l'histoire et de l'art, en tant que premiers ISAI conçus après la Seconde Guerre mondiale qui se distinguent par la qualité de leur réalisation malgré les difficultés matérielles de l'après-guerre, à la fois dans l'ampleur du plan d'urbanisme, la cohérence du programme, la modernité de la standardisation de la construction, la sobriété classique du parti pris esthétique et dans le haut standing proposé - tant des espaces communs que des équipements privatifs".*

Plus précisément, l'inscription concerne les parties extérieures (façades, toitures, escaliers monumentaux d'entrée des bâtiments 1 et 12), la sculpture des Trois Grâces d'Emile Morlaix, la cour-jardin du bâtiment d'entrée avec son parterre, l'ancienne fontaine à aigle et les deux puits de lumière en pavés de verre, mais aussi toutes les cages d'escaliers avec leurs paliers ainsi que les monte-charges historiques du bâtiment 1.



Plan annexé à l'arrêté d'inscription aux Monuments historiques du 22 avril 2024

Une qualité de vie appréciée par les habitants

⇨**Nous sommes allés à la rencontre de trois habitants des ISAI qui ont accepté de partager leurs souvenirs et de témoigner de leur attachement aux ISAI.**

⇨Il s'agit de madame **Anne-Marie Albéric** qui, née aux ISAI, y a toujours vécu, de madame **Colette Cottrel** installée en 1989, après avoir hérité de l'appartement acheté par sa mère et de monsieur **Guy de Saint-Amour** qui a emménagé en 1996.

⇨Que ces trois personnes soient ici remerciées pour leur acueil chaleureux et pour avoir dévoilé leurs conditions de vie dans cet ensemble unique que sont les ISAI Faidherbe.





Aller plus loin 5

Vivre aux ISAI : les habitants en parlent

Saint-Roch/Saint-Jacques d'hier à demain
Coordination générale : Michel Hagnerelle
Conception et réalisation graphique : Sylvie Taillaint
Responsable publication : Hacène Ayad
Comité de quartier Saint-Roch/Saint-Jacques - février 2024